

Tekst jednolity uwzględniający uchwałę Nr LXII/1159/06 RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI z dnia 1 lutego 2006 r. w sprawie wprowadzenia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Łodzi” oraz uchwałę Nr LXIII/1185/06 RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI z dnia 22 lutego 2006 r. zmieniającą uchwałę w sprawie wprowadzenia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Łodzi”

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA ŁODZI

Rozdział 1. Postanowienia ogólne.

§ 1.1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Łodzi, zwany dalej Regulaminem, ustala szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Łodzi a także zasady postępowania w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

2. Postanowienia Regulaminu są interpretowane i stosowane w zgodzie w szczególności z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008) oraz ustawy z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628, z 2002 r. Nr 41, poz. 365, Nr 113, poz. 984, Nr 199, poz. 1671, z 2003 r. Nr 7, poz. 78, z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 116, poz. 1208, Nr 191, poz. 1956, z 2005 r. Nr 25, poz. 202, Nr 90, poz. 758, Nr 130, poz. 1087, Nr 175, poz. 1458, 1462, Nr 180, poz. 1495).

§ 2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) firmie wywozowej - rozumie się przez to zakład będący jednostką organizacyjną Miasta lub przedsiębiorcę w rozumieniu odpowiednich przepisów, posiadających wydane przez Prezydenta Miasta Łodzi aktualne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych;
- 1a) miejscu odzysku lub unieszkodliwiania odpadów komunalnych - rozumie się przez to instalację posiadającą zezwolenie na prowadzenie odzysku lub unieszkodliwiania odpadów komunalnych, w szczególności może to być składowisko, kompostownia, spalarnia, sortownia, instalacja przerobu odpadów wielkogabarytowych, remontowych, surowców wtórnych, stacja zlewna;
- 2) Mieście – rozumie się przez to Miasto Łódź;
- 3) nieczystościach ciekłych - rozumie się przez to ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;
- 4) odbieraniu odpadów komunalnych – rozumie się przez to działania prowadzące do zmiany posiadacza odpadów zebranych i umieszczonych w urządzeniach do ich zbierania, na posiadacza odpadów, który dokona ich przekazania do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania;

- 5) odpadach ulegających biodegradacji - rozumie się przez to odpady, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów;
- 6) odpadach komunalnych - rozumie się przez to odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;
- 7) odpadach komunalnych wielkogabarytowych - rozumie się przez to odpady komunalne, które nie mogą być umieszczone, ze względu na swoje rozmiary lub masę, w urządzeniach do zbierania odpadów komunalnych;
- 8) odpadach komunalnych mających wartość surowcową - rozumie się przez to odpady nadające się do powtórnego wykorzystania np. makulatura, tworzywa sztuczne, metale itp.;
- 9) odpadach medycznych - rozumie się przez to odpady powstające w związku z udzielaniem świadczeń zdrowotnych oraz prowadzeniem badań i doświadczeń naukowych w zakresie medycyny;
- 10) odpadach weterynaryjnych - rozumie się przez to odpady powstające w związku z badaniem, leczeniem zwierząt lub świadczeniem usług weterynaryjnych, a także w związku z prowadzeniem badań naukowych i doświadczeń na zwierzętach;
- 11) posiadacz odpadów – rozumie się przez to każdego, kto faktycznie włada odpadami (wytwórcę odpadów, inną osobę fizyczną, osobę prawną lub jednostkę organizacyjną) z wyłączeniem prowadzącego działalność w zakresie transportu odpadów; domniemywa się, że władający powierzchnią ziemi jest posiadaczem odpadów znajdujących się na nieruchomości;
- 12) przystanku komunikacyjnym - rozumie się przez to obiekt drogowy przeznaczony do przebywania pasażerów oczekujących na przyjazd pojazdów zbiorowej komunikacji publicznej, wydzielony krawężnikiem lub oznakowaniem poziomym, a także obszar 15 m przed i za tablicą znaków drogowych o numerach D-15 i D-17 oraz do 5 m szerokości;
- 13) punktach selektywnego gromadzenia odpadów – rozumie się przez to miejsca, w których ustawione są pojemniki ogólnodostępne przeznaczone do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 14) selektywnej zbiórce odpadów komunalnych u źródła – rozumie się przez to segregowanie odpadów w miejscu ich powstawania oraz umieszczanie wysegregowanych odpadów w urządzeniach do zbierania odpadów;
- 15) sieci kanalizacyjnej - rozumie się przez to sieć przewodów kanalizacyjnych, wraz z uzbrojeniem i urządzeniami, którą są odprowadzane ścieki komunalne;
- 16) stacjach zlewnych - rozumie się przez to instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia;
- 16a) tereny publiczne - rozumie się przez to tereny ogólnodostępne służące zaspokajaniu potrzeb mieszkańców, na przykład: ulice, parki;

- 17) urządzeniach do zbierania odpadów komunalnych – rozumie się przez to pojemniki, kontenery a także worki z tworzywa sztucznego lub z materiałów biodegradowalnych;
- 18) właścicielach nieruchomości - rozumie się przez to także współwłaściciele, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, inne podmioty władające nieruchomością, a także zarządców ogrodów działkowych; jeśli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielolokalowymi, w których ustanowiono odrębną własność lokali, obowiązki właściciela nieruchomości obciążają osoby sprawujące zarząd nieruchomością wspólną lub właściciele lokali, jeśli zarząd nie został wybrany;
- 19) zabudowie wielorodzinnej niskiej - rozumie się przez to budynki wielorodzinne bez zsypów na odpady komunalne;
- 20) zabudowie wielorodzinnej wysokiej - rozumie się przez to budynki wielorodzinne, w których znajdują się zsypy na odpady komunalne;
- 21) zbiornikach bezodpływowych – rozumie się przez to instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania;
- 22) zbieraniu odpadów komunalnych – rozumie się przez to każde działanie, w szczególności umieszczanie w pojemnikach, segregowanie i magazynowanie odpadów, które ma na celu przygotowanie ich do transportu do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania.

§ 3. Regulamin obowiązuje:

- 1) właścicieli nieruchomości;
- 2) wykonawców robót budowlanych;
- 3) przedsiębiorców użytkujących tereny służące komunikacji publicznej;
- 4) wszystkich korzystających z terenów będących własnością Miasta Łodzi oraz z terenów użytku publicznego.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Łodzi.

§ 4.1. Właścicielom nieruchomości zaleca się minimalizowanie ilości wytwarzanych odpadów komunalnych.

2. Właściciele nieruchomości obowiązani są do:

- 1) utrzymywania czystości, porządku oraz należytego stanu sanitarno - higienicznego i estetycznego nieruchomości;
- 2) usuwania z elewacji budynków zanieczyszczeń powodowanych przez ptaki, w przypadku gdy zanieczyszczenia te są rażące oraz występują w wielu miejscach;
- 3) uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z tych części nieruchomości, które służą do użytku publicznego;
- 4) uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodnika położonego wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego, położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości - obowiązek ten nie dotyczy rodzinnych ogrodów działkowych, zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. Nr 169, poz. 1419);

- 5) zmywanie chodnika, o którym mowa w pkt. 4, w okresie od kwietnia do października, z wyłączeniem okresów występowania opadów atmosferycznych i mrozów, z częstotliwością zapewniającą utrzymanie odpowiedniego standardu czystości. Obowiązek ten dotyczy właścicieli nieruchomości położonych w centralnym rejonie Miasta – ograniczonym następującymi ulicami: Gdańska, Radwańska, Brzeźna, Abramowskiego, Kilińskiego, Północna i Ogrodowa, łącznie z wymienionymi ulicami – obowiązek ten nie dotyczy rodzinnych ogrodów działkowych, zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 8 lipca 2005 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz.U. Nr 169, poz. 1419).

3. Właściciele nieruchomości nie są obowiązani do wykonywania obowiązków, o których mowa w ust. 2 pkt 4 i 5, gdy:

- 1) na chodniku dopuszczony jest płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych - w tym przypadku wymienione obowiązki należą do zarządu drogi;
- 2) na chodniku usytuowany jest przystanek komunikacyjny - w tym przypadku wymienione obowiązki należą do podmiotu, któremu zlecono zagospodarowanie i utrzymywanie miejsc przystankowych.

4. Właściciele nieruchomości zabudowanych:

- 1) położonych na terenie osiedli mieszkaniowych typu blokowego oraz innych terenach miejskich o zwartej zabudowie, na przykład kamienice, zabudowa szeregowa;
- 2) takich jak obiekty użyteczności publicznej na przykład: hotele, szkoły, przedszkola, domy akademickie, domy opieki społecznej, itp;
- 3) takich jak placówki służby zdrowia

mają obowiązek przeprowadzenia deratyzacji prewencyjnej co najmniej dwa razy w roku - w terminach: od 20 marca do 20 kwietnia oraz od 15 października do 15 listopada a także na każde polecenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

5. Właściciele nieruchomości, na których położone są obiekty takie jak:

- 1) zakłady produkujące, przetwarzające, magazynujące lub inne wprowadzające do obrotu środki spożywcze;
- 2) fermy hodowlane, schroniska dla zwierząt, ogrody zoologiczne;
- 3) składowiska odpadów komunalnych oraz inne obiekty o podobnym charakterze

mają obowiązek przeprowadzenia deratyzacji prewencyjnej w terminach uzgodnionych z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

6. Właściciele nieruchomości informują o terminie planowanej deratyzacji a także zapewniają odpowiednie oznakowanie miejsc wyłożenia trutek oraz zabezpieczenie przed dostępem do nich dzieci, ptactwa i zwierząt.

§ 5.1. Obowiązek uprzątnięcia ze śniegu i lodu należy realizować poprzez odgarnięcie śniegu w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów i podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika. Piasek użyty do tych celów należy usunąć z chodnika niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania.

2. Zakazuje się zgarniania śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię.

§ 6.1. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny lub obiekty służące do użytku publicznego, mają obowiązek ustawienia na tych terenach lub obiektach koszy na odpady o objętości od 20 do 50 l oraz ich systematycznego opróżniania nie dopuszczając do przepełnienia.

2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także podmiotu, któremu zlecono zagospodarowanie i utrzymywanie miejsc przystankowych.

3. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się przeznaczone dla dzieci piaskownice do zabaw, mają obowiązek wymiany piasku z częstotliwością przynajmniej raz do roku lub każdorazowo w przypadku stwierdzenia zanieczyszczenia piasku odchodami zwierzęcymi lub innymi zanieczyszczeniami zagrażającymi bezpieczeństwu korzystających.

§ 7.1. Naprawy (z wyjątkiem doraźnych) oraz regulacje pojazdów mechanicznych mogą się odbywać wyłącznie za zgodą właściciela nieruchomości w miejscu przez niego wyznaczonym, pod warunkiem, że powstające odpady będą zagospodarowane w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

2. Zabrania się prowadzenia napraw blacharsko - lakierniczych w miejscach, które nie zostały do tego celu wyznaczone.

3. Mycie pojazdów mechanicznych może się odbywać w miejscu wyznaczonym przez właściciela nieruchomości, pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej za zgodą zarządcy kanalizacji lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z wymaganiami Regulaminu.

4. Zakazuje się wprowadzania powstających w wyniku mycia pojazdów mechanicznych ścieków bezpośrednio do wód, ziemi, kanalizacji deszczowej.

5. Zabrania się niszczenia elewacji budynków, ogrodzeń i innych podobnych obiektów bez uzyskania zgody właściciela obiektu. Zabrania się umieszczania na nich plakatów, reklam, pisania haseł bądź wykonywania rysunków. Zasady umieszczania reklam i naklejania plakatów określają odrębne przepisy.

Rozdział 3.

Urządzenia przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych...

§ 8.1. Właściciele nieruchomości zapewniają wyposażenie jej w urządzenia do zbierania odpadów komunalnych w drodze umowy z Miastem, firmą wywozową lub innym przedsiębiorcą - poprzez zakup takich urządzeń, wdzierżawienie od firmy wywozowej lub Miasta albo w inny sposób.

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do podłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej z zachowaniem postanowień § 19 Regulaminu. W przypadku, gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, obowiązkiem właściciela jest wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków, odpowiadające wymaganiom wynikającym z przepisów odrębnych, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888, Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362, 1364, Nr 169, poz. 1419) oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy. Przyjmuje się, iż budowa sieci kanalizacyjnej jest uzasadniona, gdy liczba mieszkańców przypadająca na 1 km sieci jest wyższa niż 120.

§ 9.1. Odpady komunalne powinny być zbierane jedynie w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, kontenerach lub workach z tworzyw sztucznych przeznaczonych wyłącznie do tego celu.

2. Pojemniki służące do zbierania odpadów komunalnych mogą mieć objętość od 0,06 m³ do 5 m³ a kontenery od 5 m³ do 36 m³.

§ 10.1. Urządzenia do zbierania odpadów komunalnych należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników jak i dla pracowników firmy wywozowej, w sposób nie powodujący uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich, zgodnie z wymaganiami wynikającymi z przepisów odrębnych.

2. Urządzenia do zbierania odpadów komunalnych powinny być ustawiane w granicach nieruchomości, w sposób nie wpływający negatywnie na estetykę otoczenia, w miejscu wydzielonym, na równej utwardzonej nawierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota.

3. Ustawienie pojemników lub kontenerów na stałe w pasie drogowym wymaga uzyskania przez właściciela nieruchomości decyzji zarządcy drogi.

4. Właściciele nieruchomości są zobowiązani utrzymywać w czystości miejsca ustawienia urządzeń do zbierania odpadów komunalnych.

5. Właściciele nieruchomości obowiązani są do natychmiastowego usunięcia zanieczyszczeń powstałych w pobliżu miejsc ustawienia urządzeń do zbierania odpadów komunalnych.

6. Obowiązki określone w ust. 4 i 5 stosuje się odpowiednio do urządzeń przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

7. Właściciele nieruchomości ponoszą koszty przygotowania i utrzymania miejsc ustawienia urządzeń do zbierania odpadów komunalnych.

§ 11.1. Właściciele nieruchomości są obowiązani zapewnić pracownikom firmy wywozowej dostęp do urządzeń do zbierania odpadów komunalnych w czasie ustalonym w umowie o odbiór odpadów, w sposób umożliwiający ich opróżnienie bez narażenia na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.

2. Właściciele nieruchomości mają obowiązek utrzymywać urządzenia do zbierania odpadów komunalnych w takim stanie sanitarnym i technicznym, aby korzystanie z nich mogło odbywać się bez przeszkód i powodowania zagrożeń dla zdrowia użytkowników.

3. Właściciele nieruchomości mają obowiązek zapewnienia dezynfekowania pojemników i kontenerów przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych co najmniej raz na kwartał.

4. Obowiązki określone w ust. 1 dotyczą także dostępu do zbiorników bezodpływowych służących do gromadzenia nieczystości ciekłych.

§ 12.1. Zabrania się umieszczania śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, a także odpadów z działalności gospodarczej, odpadów medycznych oraz weterynaryjnych w urządzeniach do zbierania odpadów komunalnych.

2. Zabrania się spalania jakichkolwiek odpadów zarówno w pojemnikach jak i na terenie otwartym, z wyjątkiem postanowień określonych w § 17 Regulaminu.

3. Obowiązki określone w ust. 1 oraz 2 stosuje się odpowiednio do koszy na odpady, ustawionych na drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego.

Rozdział 4.

Zasady pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z nieruchomości.

§ 13. Jeżeli na terenie nieruchomości powstają także odpady inne niż komunalne, to muszą być one zbierane oddzielnie. Zasady gospodarowania takimi odpadami określają odrębne przepisy.

§ 14. Odpady komunalne wielkogabarytowe, odpady z remontów powinny być zbierane w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości oraz usunięte w terminie uzgodnionym z firmą wywozową lub z innym przedsiębiorcą prowadzącym instalację ich przerobu.

§ 15. Odpady medyczne lub weterynaryjne, powstające w związku z prowadzoną na terenie danej nieruchomości działalnością w zakresie usług medycznych lub weterynaryjnych, muszą być umieszczane w oddzielnych pojemnikach, hermetycznie zamkniętych oraz oznakowanych w sposób jednoznacznie określający ich zawartość, niedostępnych dla osób niepowołanych. Szczegółowe zasady postępowania z tymi odpadami określają odrębne przepisy.

§ 16.1. Właściciele nieruchomości przy wykonywaniu obowiązku zbierania i pozbywania się powstałych na terenach nieruchomości odpadów komunalnych są obowiązani do zawierania umów z firmami wywozowymi na odbiór odpadów, z uwzględnieniem średnich ilości stałych odpadów komunalnych, określonych w rozdziale 6 Regulaminu.

2. Właściciele nieruchomości są obowiązani do udzielania firmom wywozowym informacji niezbędnych dla ustalenia treści umowy o odbieranie odpadów komunalnych w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w niniejszym Regulaminie.

3. Właściciele nieruchomości obowiązani są do przechowywania i okazywania osobom upoważnionym do kontroli umowy zawartej z firmą wywozową oraz dowodów płacenia za odbieranie odpadów. Dokumenty potwierdzające korzystanie z usług firm wywozowych właściciele nieruchomości muszą posiadać za okres co najmniej ostatnich 24 miesięcy.

4. W przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie udokumentuje korzystania z usług firm wywozowych przez okazanie umowy, o czym mowa w ust. 3, obowiązek odbierania odpadów lub opróżniania zbiorników bezodpływowych przejmie odpłatnie Miasto, które zorganizuje odbieranie odpadów ustalając stawkę opłat.

5. Obowiązki określone w ust. 1, 2, 3 i 4 dotyczą również postępowania z nieczystościami ciekłymi gromadzonymi przejściowo w zbiornikach bezodpływowych. Obowiązki te nie dotyczą właścicieli nieruchomości wyposażonych w przydomową oczyszczalnię ścieków z zachowaniem postanowień § 20 Regulaminu.

§ 17.1. Powstające na terenach nieruchomości odpady ulegające biodegradacji jak: liście, gałęzie, trawa, należy zbierać oddzielnie oraz przekazywać do kompostowni odpadów komunalnych. Z obowiązku zwolnieni są właściciele nieruchomości dokonujący kompostowania we własnym zakresie bądź używający drewna do celów energetycznych.

2. Dopuszcza się spalanie zgromadzonych pozostałości roślinnych poza instalacjami i urządzeniami, jeśli spalanie to nie narusza odrębnych przepisów.

3. Zapis w ust. 2 nie dotyczy nieruchomości, na terenie których prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów ulegających biodegradacji.

§ 18.1. Stałe odpady komunalne muszą być odbierane z terenu nieruchomości w terminach uzgodnionych z firmą wywozową, z częstotliwością zapewniającą utrzymanie właściwego stanu sanitarno - higienicznego i estetycznego nieruchomości, jednak nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie. Wyjątek stanowią odpady ulegające biodegradacji, które muszą być odbierane nie rzadziej niż jeden raz w tygodniu.

2. Nieczystości ciekłe muszą być usuwane z nieruchomości z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika bezodpływowego, zwłaszcza wynikający z jego przepełnienia, a także zanieczyszczenie powierzchni ziemi i wód podziemnych.

3. Zabrania się użytkownikom nieruchomości wylewania nieczystości ciekłych zarówno na teren własnej nieruchomości jak i na pobliskie tereny, w tym również użytku publicznego, a także ich wprowadzania do gruntu, rowów, rzek, zbiorników wodnych i kanalizacji deszczowej oraz wykorzystywania ich w rolnictwie, o ile przepisy prawa nie stanowią inaczej.

§ 19. Właściciele nieruchomości, na których mieszkają lub przebywają ludzie, mają obowiązek przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej, nie później niż dwa lata od dnia przekazania nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej do eksploatacji.

§ 20.1. Właściciele nieruchomości, którzy do oczyszczania pochodzących z terenów nieruchomości nieczystości ciekłych zastosowali przydomową oczyszczalnię ścieków są zobowiązani do udokumentowania:

- 1) spełnienia wymogów dotyczących prawidłowego funkcjonowania przydomowych oczyszczalni ścieków określonych w przepisach odrębnych przez okazanie decyzji o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie i eksploatację przydomowej oczyszczalni ścieków dla oczyszczalni wykonanych do końca 2001 r., lub zgłoszenia jej Prezydentowi Miasta Łodzi dla oczyszczalni wykonanych po 1 stycznia 2002 r.;
 - 2) częstotliwości i sposobu pozbywania się komunalnych osadów ściekowych powstających w wyniku procesu oczyszczania ścieków zgodnie z § 18 Regulaminu.
2. W przypadku określonym w ust. 1 nie ma zastosowania § 19 Regulaminu.

Rozdział 5. Selektywna zbiórka odpadów komunalnych.

§ 21.1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

2. Selektywna zbiórka odpadów komunalnych powinna być prowadzona z zachowaniem ogólnych zasad pozbywania się odpadów komunalnych, określonych w Regulaminie.

3. Szczegółowe warunki odbierania odpadów komunalnych z selektywnej zbiórki, ustalone zostaną w umowie z firmą wywozową, która obowiązana jest do:

- 1) odbierania wszystkich selektywnie zbieranych rodzajów odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów z remontów, odpadów niebezpiecznych oraz odpadów ulegających biodegradacji;
- 2) ograniczania ilości odpadów ulegających biodegradacji kierowanych do składowania;

- 3) kierowania niesegregowanych odpadów komunalnych oraz pozostałości z sortowania do położonych na obszarze województwa łódzkiego miejsc odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, spełniających wymagania najlepszej dostępnej techniki i technologii zgodnie z odrębnymi przepisami lub do miejsc najbliższej położonych miejsca ich wytwarzania;
- 4) kierowania odpadów komunalnych do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania wymienionych w Planie Gospodarki Odpadami dla Miasta Łodzi - PGO-Łódź, a po wyczerpaniu ich mocy przerobowych, do instalacji wymienionych w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami dla Województwa Łódzkiego.

§ 22.1. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów komunalnych stosuje się pojemniki mogące stanowić własność:

- 1) Miasta;
- 2) firm wywozowych;
- 3) właścicieli nieruchomości.

2. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów u źródła stosuje się worki i pojemniki zależnie od zabudowy:

1) zabudowa jednorodzinna:

- a) worek z materiału biodegradowalnego - z przeznaczeniem na odpady ulegające biodegradacji, przezroczysty o zabarwieniu białym, oznaczony napisem „Mokre – Bio”,
- b) worek - z przeznaczeniem na odpady ze szkła, przezroczysty o zabarwieniu zielonym, oznaczony napisem „Szkło”,
- c) worek - z przeznaczeniem na inne odpady mające wartość surowcową, przezroczysty o zabarwieniu pomarańczowym, oznaczony napisem „Surowce”,
- d) pojemnik lub worek - na odpady pozostałe po wysegregowaniu odpadów ulegających biodegradacji, szkła i innych surowców;

2) zabudowa wielorodzinna niska:

- a) worek z materiału biodegradowalnego - z przeznaczeniem na odpady ulegające biodegradacji, przezroczysty o zabarwieniu białym, oznaczony napisem „Mokre - Bio”,
- b) pojemnik z przeznaczeniem na odpady ulegające biodegradacji, oznaczony napisem „Mokre - Bio”,
- c) worek - z przeznaczeniem na odpady ze szkła, przezroczysty o zabarwieniu zielonym, oznaczony napisem „Szkło”,
- d) pojemnik - z przeznaczeniem na odpady ze szkła, oznaczony napisem „Szkło”,
- e) worek - z przeznaczeniem na inne odpady mające wartość surowcową, przezroczysty o zabarwieniu pomarańczowym, oznaczony napisem „Surowce”,
- f) pojemnik - z przeznaczeniem na inne odpady mające wartość surowcową, oznaczony napisem „Surowce”,
- g) pojemnik - z przeznaczeniem na odpady pozostałe po wysegregowaniu odpadów ulegających biodegradacji, szkła i innych surowców;

3) zabudowa wielorodzinna wysoka:

- a) worek - z przeznaczeniem na odpady ze szkła, przezroczysty o zabarwieniu zielonym, oznaczony napisem „Szkło”,
- b) worek - z przeznaczeniem na inne odpady mające wartość surowcową, przezroczysty o zabarwieniu pomarańczowym, oznaczony napisem „Surowce”,
- c) pojemnik - z przeznaczeniem na odpady pozostałe po wysegregowaniu szkła i innych surowców.

3. Dopuszcza się do dnia 31 grudnia 2009 r. stosowanie na odpady ulegające biodegradacji worków wykonanych z materiałów innych niż materiały biodegradowalne.

4. Napisy na workach, określające rodzaj odpadów zbieranych selektywnie, winny być koloru czarnego.

5. Poza napisami określającymi rodzaj odpadów, pojemniki powinny być również oznaczone numerem telefonu kontaktowego do firmy wywozowej zajmującej się ich opróżnianiem.

§ 23. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w tzw. punktach selektywnego gromadzenia odpadów stosuje się ogólnodostępne pojemniki, które powinny mieć następującą kolorystykę:

- 1) niebieski - z przeznaczeniem na papier;
- 2) biały - z przeznaczeniem na szkło białe;
- 3) zielony - z przeznaczeniem na szkło kolorowe;
- 4) srebrzystoszary - z przeznaczeniem na metale;
- 5) żółty - z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne.

Poza kolorystyką pojemniki powinny być również oznaczone napisami określającymi rodzaj odpadów, na jaki są przeznaczone oraz numerem telefonu kontaktowego umożliwiającego zgłoszenie opróżniania.

Rozdział 6.

Średnie ilości stałych odpadów komunalnych oraz ilości nieczystości ciekłych wytwarzanych na terenach zamieszkałych nieruchomości.

§ 24.1. Ustala się następujące średnie ilości stałych odpadów komunalnych wytwarzanych przez jedną osobę w ciągu tygodnia:

- 1) 30 l - jako ilość podstawową;
- 2) 3 l - na każdą z osób w związku z nauką na terenie szkoły każdego typu lub korzystaniem z przedszkoli lub żłobków;
- 3) 5 l - na każdą z osób zatrudnioną poza handlem i usługami;
- 4) 10 l - na każdą z osób zatrudnioną w handlu i usługach;
- 5) 20 l - na jedno łóżko (lub miejsce) w szpitalach, sanatoriach, internatach, koszarach, zakładach karnych itp. obiektach użyteczności publicznej.

2. Ilości nieczystości ciekłych odprowadzanych do zbiorników bezodpływowych ustala się na podstawie zużycia wody określonego według wskazań wodomierza głównego, a w przypadku jego braku w oparciu o przeciętne normy zużycia wody wynikające z odrębnych przepisów.

§ 25.1. Każda zabudowana nieruchomość musi być wyposażona w urządzenia do zbierania odpadów komunalnych o objętości minimum 60 l. Najmniejsza objętość pojemników winna odpowiadać iloczynowi liczby mieszkańców przez średnią ilość wytwarzanych odpadów, określoną w § 24 ust. 1 Regulaminu.

2. W zabudowie wielorodzinnej dla dużych budynków należy ustawić pojemniki o łącznej objętości co najmniej 1100 l na każde 37 mieszkańców. Dla pozostałej liczby mieszkańców należy ustawić kolejne pojemniki, odpowiadające ilości wytwarzanych odpadów, wyliczone na podstawie § 24 ust. 1 Regulaminu.

3. Dozwolone jest wspólne korzystanie kilku sąsiadów z jednego lub kilku pojemników ustawionych razem. Najmniejsza objętość pojemników w tym przypadku winna odpowiadać iloczynowi liczby mieszkańców przez średnią ilość wytwarzanych odpadów, określoną w § 24 ust. 1 Regulaminu.

4. Obowiązki i odpowiedzialność za wspólne korzystanie z pojemników ponoszone są solidarnie.

Rozdział 7.

Zasady utrzymywania zwierząt domowych i gospodarskich.

§ 26.1. Do obowiązków właścicieli lub sprawujących opiekę nad psami i innymi zwierzętami domowymi należy usuwanie zanieczyszczeń spowodowanych przez zwierzęta na terenach publicznych oraz częściach nieruchomości przeznaczonych do użytku publicznego. Zebrane zanieczyszczenia należy gromadzić w specjalnie oznakowanych koszach. Dopuszcza się gromadzenie zebranych zanieczyszczeń w koszach ulicznych, pod warunkiem, że są one wyłożone workiem z tworzyw sztucznych.

2. Padłe na terenie Miasta psy i inne zwierzęta domowe winny być przekazywane za pośrednictwem specjalistycznej firmy do punktów zbioru i unieszkodliwiania zwłok zwierzęcych.

§ 27. Wprowadza się całkowity zakaz chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich na następujących obszarach Miasta Łodzi:

- 1) terenach zwartej zabudowy mieszkaniowej;
- 2) osiedlach o zabudowie wielorodzinnej;
- 3) terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, na których nie ma odpowiednich budynków i budowli dla zwierząt gospodarskich, to jest spełniających wszystkie wymogi, o których mowa w § 28;
- 3) terenach użyteczności publicznej;
- 4) terenach rekreacyjnych.

§ 28. Na innych terenach dopuszcza się możliwość chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich takich jak: bydło, konie, świnie, owce, kozy, króliki, drób i pszczoły, pod warunkiem spełnienia wymogów sanitarno - weterynaryjnych, hodowlanych, budowlanych, ochrony środowiska i zwierząt określonych w przepisach prawa, a w szczególności:

- 1) zapewnienia odpowiednich pomieszczeń w budynkach oraz właściwych warunków bytowania i opieki zwierząt, zgodnych z normami dla danego gatunku, wieku i stanu fizjologicznego zwierzęcia;
- 2) zapewnienia odpowiednich budowli i urządzeń do gromadzenia i usuwania nieczystości w takim stopniu, by nie powodowały zanieczyszczenia terenu, wód powierzchniowych i podziemnych oraz powietrza;
- 3) utrzymywania zwierząt w sposób nie powodujący uciążliwości takich jak: hałas i odory oraz doprowadzający do powstania ognisk gryzoni, owadów, itp.;
- 4) przestrzegania obowiązujących przepisów sanitarno - epidemiologicznych.

§ 29. Właściciele zwierząt gospodarskich mają obowiązek:

- 1) usuwania spowodowanych przez nie zanieczyszczeń;
- 2) przekazywania padłych na terenie Miasta zwierząt, za pośrednictwem specjalistycznej firmy do punktów zbioru i unieszkodliwiania zwłok zwierząt.

Rozdział 8.

Postanowienia końcowe.

§ 30. Straż Miejska, inni upoważnieni przez Prezydenta Miasta Łodzi pracownicy oraz jednostki upoważnione do kontroli na mocy odrębnych przepisów, są uprawnieni do wykonywania czynności kontrolnych w zakresie stosowania postanowień Regulaminu. Pracownicy przeprowadzający kontrolę legitymować się będą wobec użytkowników nieruchomości legitymacją służbową.

§ 31. Kto nie wykonuje obowiązków określonych Regulaminem podlega karze grzywny, na podstawie art. 10 ust. 2a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008).